

**UCHWAŁA NR XXIII/235/26
RADY GMINY W PAWŁOWIE**

z dnia 30 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026r. poz. 399) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Rada Gminy w Pawłowie wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości położonej na terenie Gminy Pawłów tj. część działki nr 242 w Ambrożowie (budynek po byłym ośrodku zdrowia) na okres 3 lat tj. do dnia 30 czerwca 2029 r., na której znajduje się maszt telekomunikacyjny służący do przesyłania Internetu szerokopasmowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Sieniek

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Rada Gminy jako organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego jest organem wyłącznie właściwym do stanowienia w sprawach dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3-ech lat. Zgodnie ze zmianami wprowadzonymi do art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3-ech lat strony zawierają kolejną umowę. Ponieważ wymieniona w uchwale nieruchomość była w poprzednich latach przedmiotem dzierżawy podjęcie proponowanej uchwały jest zasadne.