

**UCHWAŁA NR XVIII/192/25
RADY GMINY W PAWŁOWIE**

z dnia 29 grudnia 2025 r.

w sprawie przedłużenia okresu dzierżawy nieruchomości w miejscowości Pawłów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.2025.1153 t.j. z dnia 2025.08.22 r.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w miejscowości Pawłów o powierzchni 0,7400 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 19/3, stanowiącej własność Gminy Pawłów, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr K11H/00041854/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Marek Sieniek

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Rada Gminy jako organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego jest organem wyłącznie właściwym do stanowienia w sprawach m.in. wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres powyżej 3 lat. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy.

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości położonej w miejscowości Pawłów oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 19/3 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat. Dotychczasowy okres obowiązywania umowy dzierżawy skończył się z dniem 6 październik 2025 r. Dzierżawca wywiązywał się z zapisów umowy. Zawarcie umowy dzierżawy pozwoli utrzymać grunt w dobrej kulturze rolnej, a Gmina Pawłów uzyska dodatkowy dochód.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznano za zasadne.