

**UCHWAŁA NR XV/154/25
RADY GMINY W PAWŁOWIE**

z dnia 4 września 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a w związku z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2025 poz. 1153) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Rada Gminy w Pawłowie wyraża zgodę na wynajem nieruchomości o powierzchni 65,63 m² stanowiącej pomieszczenia Urzędu Poczтового zlokalizowanego w Budynku Ośrodka Zdrowia w Pawłowie na działkach nr 319/3, 488/6 obręb Pawłów na okres 3 lat tj. do dnia 31 sierpnia 2028 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Marek Sieniek

UZASADNIENIE

do projektu uchwały / /25 Rady Gminy w Pawłowie z dnia 4 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Rada Gminy jako organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego jest organem wyłącznie właściwym do stanowienia w sprawach dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3-ech lat. Zgodnie ze zmianami wprowadzonymi do art. 18 ust 2 pkt 9 lit a w związku z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejną umowę. Ponieważ wymieniona w uchwale nieruchomość była już przedmiotem dzierżawy podjęcie proponowanej uchwały jest zasadne.