

UCHWAŁA NR / /25
RADY GMINY W PAWŁOWIE
z dnia 27 lutego 2025r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu
Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pawłów na lata 2024 – 2035

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 21 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

1. W uchwale nr LIV/550/23 Rady Gminy w Pawłowie z dnia 22 listopada 2023 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pawłów na lata 2024 – 2035 dokonuje się zmian w Załączniku do ww. Uchwały w Rozdziale I Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego gminy Pawłów

1.1. Punkt 2 otrzymuje brzmienie:

„Mieszkanie w budynku po byłym ośrodku zdrowia:

- a. Grabków - 42 m kw. lokal wyposażony w instalacje elektryczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną.

W latach 2025-2035 nie planuje się budowy nowych mieszkań komunalnych. Gmina nie posiada lokali socjalnych.

§ 2

Uchyleniu podlega uchwała nr IX/98/25 Rady Gminy w Pawłowie z dnia 28 stycznia 2025r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pawłów na lata 2024 – 2035

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

UZASADNIENIE

Uchwała została podjęta w związku z obowiązkiem wynikającym z art.21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Zgodnie z ww. przepisem Rada Gminy uchwała wieloletnie programy gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Pawłów na lata 2019-2023 zawiera wszystkie niezbędne, wymagane ustawą zagadnienia.

Celem Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pawłów na lata 2024-2035 jest wdrożenie polityki mieszkaniowej, zmierzającej do zwiększenia możliwości zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy, określenie polityki czynszowej zapewniającej utrzymanie zasobu w należytych stanie technicznym poprawy stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy oraz zwiększenia efektywności zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy.

Uchwała wypełnia ustawowy obowiązek nałożony na gminę, dlatego jej podjęcie jest zasadne.



WÓJT
mgr Marek Wojtas