

**UCHWAŁA NR X/116/25
RADY GMINY W PAWŁOWIE**

z dnia 27 lutego 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania
Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pawłów na lata 2024 – 2035**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 21 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. 1. W uchwale nr LIV/550/23 Rady Gminy w Pawłowie z dnia 22 listopada 2023 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pawłów na lata 2024 – 2035 dokonuje się zmian w Załączniku do ww. Uchwały w Rozdziale I Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego gminy Pawłów 1.1.Punkt 2 otrzymuje brzmienie: " Mieszkanie w budynku po byłym ośrodku zdrowia: a.Grabków - 42 m kw. lokal wyposażony w instalacje elektryczną, gazową oraz wodno- kanalizacyjną. W latach 2025-2035 nie planuje się budowy nowych mieszkań komunalnych. Gmina nie posiada lokali socjalnych".

§ 2. Uchyleniu podlega uchwała nr IX/98/25 Rady Gminy w Pawłowie z dnia 28 stycznia 2025r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pawłów na lata 2024 – 2035

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy


Marek Sieniec

UZASADNIENIE

Uchwała została podjęta w związku z obowiązkiem wynikającym z art.21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Zgodnie z ww. przepisem Rada Gminy uchwała wieloletnie programy gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Pawłów na lata 2019-2023 zawiera wszystkie niezbędne, wymagane ustawą zagadnienia.

Celem Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Pawłów na lata 2024-2035 jest wdrożenie polityki mieszkaniowej, zmierzającej do zwiększenia możliwości zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy, określenie polityki czynszowej zapewniającej utrzymanie zasobu w należytych stanie technicznym poprawy stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy oraz zwiększenia efektywności zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy.

Uchwała wypełnia ustawowy obowiązek nałożony na gminę, dlatego jej podjęcie jest zasadne.