

**UCHWAŁA NR IX/99/25  
RADY GMINY W PAWŁOWIE**

z dnia 28 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Pawłów nieruchomości  
oznaczonych nr działek: 92/2, 104/2, 105/2 położonych w miejscowości Modrzewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.1465 t.j. z dnia 2024.10.03 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024.1145 t.j. z dnia 2024.07.30 z późn. zm. ) Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Pawłów w drodze darowizny, do gminnego zasobu nieruchomości, działek ewidencyjnych nr: 92/2 o powierzchni 0,0252 ha, 104/2 o powierzchni 0,0251 ha, 105/2 o powierzchni 0,0310 ha, położone w obrębie: 0014 Modrzewie. Przedmiotowe nieruchomości stanowią użytek drogowy będący przedłużeniem, ogólnodostępnej drogi wewnętrznej, stanowiącej własność Gminy Pawłów, usytuowanej na działce nr 99/1 położonej w obrębie: 0014 Modrzewie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Sieniek**

## UZASADNIENIE

W celu uregulowania stanu prawnego, Gmina Pawłów podejmuje starania o nabycie do gminnego zasobu, nieruchomości przewidzianych lub wykorzystywanych na cele publiczne. Nieruchomości stanowiące własność prywatną, położone w obrębie geodezyjnym: 0014 Modrzewie, oznaczone numerami działek: 92/2, 104/2, 105/2 są wykorzystywana jako dojazd do posesji, pól uprawnych i łąk. Nabycie przez Gminę Pawłów przedmiotowych nieruchomości, pozwoli zagwarantować dostęp komunikacyjny do posesji zabudowanej, pól uprawnych i łąk, które do tej pory były tego dostępu pozbawione.

Przejęcie przedmiotowych nieruchomości gruntowych nastąpi na wniosek jej właścicieli, którzy wyrazili zgodę na nieodpłatne przekazanie gruntu zajętego przez drogę dojazdową na rzecz Gminy Pawłów, co pozwoli zapewnić formalny dostęp do drogi publicznej dla ich pozostałych nieruchomości. Stąd podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie uznano za zasadne