

**UCHWAŁA NR V/38/24  
RADY GMINY W PAWŁOWIE**

z dnia 26 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145) Rada Gminy uchwała co następuje:

**§ 1.** Rada Gminy w Pawłowie wyraża zgodę na zawarcie w drodze bezprzetargowej umowy dzierżawy powierzchni pod urządzenia typu snack (1m<sup>2</sup> ) w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Chybicach zlokalizowanej na działce nr 20/4 oraz (1m<sup>2</sup>) w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Rzepinie zlokalizowanej na działce nr 533 na okres 3 lat tj. do dnia 30 września 2027r.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Sieniek**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Rada Gminy jako organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego jest organem wyłącznie właściwym do stanowienia w sprawach najmu nieruchomości na okres powyżej 3-ech lat. Zgodnie ze zmianami wprowadzonymi do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3-ech lat strony zawierają kolejną umowę. Ponieważ wymieniona w uchwale nieruchomość była w poprzednich latach przedmiotem najmu podjęcie proponowanej uchwały jest zasadne.