

**UCHWAŁA NR III/...../24**  
**RADY GMINY W PAWŁOWIE**  
**z dnia 24 czerwca 2024 r.**

**w sprawie przedłużenia okresu dzierżawy nieruchomości w miejscowości Godów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2024.609 t.j. z dnia 2024.04.22 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości, położonej w miejscowości Godów o powierzchni 0,2800 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 612, stanowiącej własność Gminy Pawłów.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały nr III/...../24 Rady Gminy w Pawłowie z dnia 24 czerwca 2024 r. w sprawie przedłużenia okresu dzierżawy nieruchomości w miejscowości Godów**

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Rada Gminy jako organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego jest organem wyłącznie właściwym do stanowienia w sprawach m.in. wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres powyżej 3 lat. Zgodnie ze zmianami wprowadzonymi do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy.

Dotychczasowy dzierżawca nieruchomości położonej we wsi Godów oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 612 zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 3 lat. Dotychczasowy okres obowiązywania umowy dzierżawy kończy się z dniem 31 sierpnia 2024 r. Dzierżawca wywiązywał się z zapisów wygasającej umowy. Przedłużenie umowy dzierżawy pozwoli utrzymać grunt w dobrej kulturze rolnej, a Gmina Pawłów uzyska dodatkowy dochód.

Stąd podjęcie uchwały w w/w sprawie uznano za zasadne.

WÓJT  
mgr Marek Wojtas